

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Бублик Владимир Александрович
Должность: Ректор
Дата подписания: 08.08.2023 11:03:24
Уникальный программный ключ:
c51e862f35fca08ce36bdc9169348d2ba451f033

Приложение № 1
к приказу
ректора УрГЮУ имени В.Ф. Яковлева
№ 236 от 31 ИЮЛ 2023

Положение
о порядке предоставления мест в студенческих общежитиях
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Уральский государственный юридический университет
имени В.Ф. Яковлева»
(утв. от 20.07.2020 в ред. от 31 ИЮЛ 2023)

г.Екатеринбург 2023

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о предоставлении мест в студенческих общежитиях федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Уральский государственный юридический университет имени В.Ф. Яковлева» (УрГЮУ имени В.Ф. Яковлева, Университет) разработано на основании № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Жилищного кодекса Российской Федерации « 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Устава УрГЮУ и определяет основания и очередность предоставления мест в общежитиях, состав документов, предоставляемых обучающимися для рассмотрения вопроса о возможности заселения в общежитие, порядок принятия решения о предоставлении места в общежитии.

1.2. Студенческое общежитие Университета (далее «общежитие») здание, закрепленное за Университетом на праве оперативного управления и предназначенное для временного проживания в период обучения иногородних студентов и аспирантов, обучающихся по очной форме обучения, иностранных граждан, обучающихся на Подготовительном факультете.

Помимо обеспечения перечисленных в п.1.2. категорий обучающихся, при наличии свободных мест места предоставляются:

- иногородним абитуриентам на период прохождения вступительных испытаний;
- иногородним слушателям в период их очного обучения;
- другим категориям обучающихся.

1.3. Жилой фонд студенческих общежитий включает в себя здания, расположенные по адресам; г. Екатеринбург, Комсомольская 21-а (общежитие №2), Июльская 18 (общежитие № 3), Колмогорова 52 (общежитие №5).

1.4. Вопрос о заселении иностранных граждан и лиц без гражданства, обучающихся в Университете решается на основании требований нормативных актов, международных договоров, требований законодательства об образовании и правовом положении иностранных граждан, с учетом предоставляемых Университетом в качестве принимающей стороны гарантий.

1.5 Проживание в общежитии посторонних лиц, а также нахождение других организаций, за исключением помещений, предназначенных для организации общественного питания, бытового и медицинского обслуживания, размещенных в студенческих общежитиях на основании договоров аренды, заключенных в соответствии с требованиями законодательства и порядком, установленным учредителем для осуществления соответствующих видов деятельности, не допускается.

1.6. Общее руководство работой по предоставлению мест в общежитиях, заключению договоров найма, укреплению и развитию материальной базы, созданию условий для безопасного проживания, организации бытового обслуживания проживающих в общежитиях осуществляет проректор по административно-хозяйственной работе и комплексной безопасности Университета.

1.7.Регистрационный учет проживающих в студенческих общежитиях осуществляется в порядке, установленном законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. Организация регистрационного учета проживающих в студенческих общежитиях осуществляется документоведом паспортного стола Университета

1.8. Заявления о предоставлении места в общежитии рассматриваются Жилищно-бытовой комиссией (далее «комиссия») - коллегиальным органом, созданным для решения вопросов о предоставлении мест в общежитиях и организации (координации) работы по улучшению жилищно-бытовых условий проживающих. Решение комиссии оформляется протоколом заседания. По каждому поданному заявлению выносятся одно из решений:

- рекомендация к заселению обучающегося в общежитие;

- отказ в заселении;
- учет обучающегося в качестве нуждающегося в предоставлении места в общежитии с определением номера очереди.

1.9. Места в общежитии не предоставляются:

- обучающимся, имеющим постоянную регистрацию по месту жительства в г. Екатеринбурге, а также в Свердловской области, в пределах 50 км. транспортной доступности от г. Екатеринбурга;
- лицам, имеющим дисциплинарные взыскания в виде «выговор» за нарушение Устава Университета, Правил внутреннего распорядка, иных локальных нормативных актов Университета течение одного года с даты издания приказа о применении дисциплинарного взыскания;
- лицам, высланным из общежития Университета в связи с отчислением по неуважительным причинам в течение одного года с даты отчисления;
- лицам, находящимся в академическом отпуске, отпуске по уходу за ребенком до достижения возраста 1,5 (3-х) лет, независимо от подачи заявления о необходимости предоставления места в общежитии, наличия льгот и права на первоочередное обеспечение местом в общежитии.

1.10. Вопрос о первичном предоставлении жилых помещений в общежитиях Университета и заключению новых договоров найма жилого помещения с работниками Университета рассматривается при соблюдении условия о полном обеспечении обучающихся Университета местами в общежитиях. Решение по этому вопросу принимается ректором и (или) проректором по административно-хозяйственной работе и комплексной безопасности.

1.11. Договор найма заключается на срок, указанный в договоре.

1.12. Вселение в общежитие осуществляется заведующим общежитием при предоставлении договора найма, паспорта, справки медицинского учреждения об отсутствии заболеваний, препятствующих заселению в общежитие, документа, подтверждающего проведение флюорографии легких или рентгенографии легких, документа об полной оплате за проживание (не менее чем за 1 год, в случае изменения стоимости коммунальных услуг и найма, доплата производится в соответствии с действующими тарифами). Заселение должно быть осуществлено в течение 10 рабочих дней. В случае нарушения указанного срока без уважительных причин, решение о предоставлении места в общежитии может быть аннулировано и распределено в соответствии с порядком установленным настоящим Положением.

1.13. При заселении обучающийся под роспись знакомится с настоящим Положением, Правилами проживания в студенческом общежитии, иными локальными нормативными актами, регулирующими вопросы проживания в общежитии. Заполняет и подписывает акт приема-передачи жилого помещения. При заселении заведующий общежитием проводит обязательный инструктаж по технике безопасности, пожарной безопасности с внесением соответствующих записей в журнал инструктажей.

1.14. Переселение проживающих в общежитиях из одного жилого помещения в другое осуществляется на основании личного заявления и наличии письменного согласования с начальником Управления социально-бытового обеспечения, с учетом мнений представителей соответствующего Института (факультета), Администрации общежития и Студенческого совета Университета. Необходимо заключить дополнительное соглашение к договору найма жилого помещения.

1.15. Выселение из общежития осуществляется на основании акта сдачи жилого помещения в связи с:

- отчислением;
- уходом в академический отпуск;
- отказом от места в общежитии (по личному заявлению);

- при наличии финансовой задолженности за проживания в общежитие более 6-х месяцев, на основании решения жилищно-бытовой комиссии (нарушение правил проживания в общежитии), по решению суда.

Студенты, стоящие в очереди на предоставление места в общежитии, при отчислении из Университета автоматически выбывают из очереди на предоставление места в общежитии.

1.16. Пользование предоставленным жилым помещением осуществляется с учетом соблюдения прав и законных интересов иных, проживающих в этом жилом помещении граждан, установленных правил проживания, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства Российской Федерации.

2. Порядок предоставления мест в общежитии

2.1. Обучающийся, нуждающийся в предоставлении места в общежитии подает заявление по форме размещенной на сайте университета <https://www.usla.ru/upload/docs-for-stud/koukoplase.pdf> в паспортный стол Университета расположенный по адресам: г. Екатеринбург ул. Комсомольская 21-а, каб. 103, ул. Колмогорова 52 каб. 113.

2.2. Информация о количестве свободных мест публикуется Приемной комиссией на официальном сайте Университета не позднее начала приемной кампании текущего года.

2.3. В первоочередном порядке место в общежитии предоставляется студентам, являющимся:

- детьми-сиротами;
 - детьми, оставшимися без попечения родителей;
 - лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
 - лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
 - детьми-инвалидами;
 - инвалидами I и II групп;
 - инвалидами с детства;
 - студентами, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
 - инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий,
 - студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
 - получателями государственной социальной помощи в период получения указанной помощи.
- Учет нуждаемости указанных категорий обучающихся, ведется паспортным столом Управления социально-бытового обеспечения, в отдельном порядке.

2.4. После выделения мест категориям, указанным в п.2.3 настоящего Положения, предоставление мест в общежитиях для обучающихся по программам бакалавриата, специалитета 1-5 курсов, осуществляется в порядке очередности следующим категориям:

- иностранным студентам;
- студентам, поступившим на 1 курс без вступительных испытаний в рамках отдельной квоты
- студентам, поступившим на 1 курс в рамках отдельной квоты;
- студентам, поступившим на 1 курс без вступительных испытаний по результатам олимпиад;
- студентам, поступившим на 1 курс с более высокой суммой конкурсных баллов;

- обучающимся, поступившим на 1 курс (бакалавриат, специалитет) в том числе по договору о целевом обучении с высокой суммой баллов ЕГЭ (от проходного балла ЕГЭ, дающего право зачисления на место, финансируемое за счет субсидий из федерального бюджета в текущем учебном году до -10 баллов от проходного);
 - студентам, поступившим на 1 курс, имеющим призовые места в олимпиадах, проводимых Университетом;
 - именным стипендиатам;
 - обучающимся, получающим повышенную академическую стипендию;
 - обучающимся, имеющий высокий рейтинг успеваемости (4,5 и более балла за весь период обучения);
 - обучающимся имеющим высокий рейтинг личных достижений;
 - поступающим/обучающимся, из семьи, имеющей статус малоимущей семьи (при наличии удостоверения или справки из управления социальной защиты населения по месту постоянного жительства);
 - поступающим/обучающимся из семьи, имеющей статус многодетной (при наличии удостоверения или справки из управления социальной защиты населения по месту постоянного жительства);
- 2.5. Предоставление мест в общежитии для обучающихся по программам магистратуры 1-2 курсов, кроме указанных в п.2.3. настоящего Положения, осуществляется только при наличии мест после выделения мест категориям, указанным в п.2.4 настоящего Положения, при наличии письменного Ходатайства со стороны Института на имя проректора по административно-хозяйственной работе и комплексной безопасности;
- 2.6. Предоставление мест в общежитии для обучающихся по программам подготовки научно-педагогических кадров, осуществляется только при наличии мест после выделения мест категориям, указанным в п.2.3, п.2.4, п.2.5 настоящего Положения, при наличии письменного Ходатайства со стороны руководителя структурного подразделения на имя проректора по административно-хозяйственной работе и комплексной безопасности;
- 2.7. Источником финансового обеспечения образовательных услуг (субсидии федерального бюджета, денежные средства физических или юридических лиц) при решении вопроса о предоставлении места в общежитии не учитывается.
- 2.8. При распределении мест учитывается характеристика лица, претендующего на предоставление места, отсутствие дисциплинарных взысканий или установленных фактов нарушения норм законодательства Российской Федерации, Устава Университета, Правил внутреннего распорядка и иных локальных нормативных актов Университета.
- 2.9. Документы (копии удостоверений, справки, копии дипломов и т.д.), имеющие значение для решения вопроса о предоставлении места в общежитии, предоставляются обучающимся вместе с заявлением о предоставлении места в общежитии, либо приносятся дополнительно в паспортный стол Университета.

3. Предоставление мест в общежитии абитуриентам

3.1. Иногородним абитуриентам и сопровождающим лицам койко-место на период прохождения вступительных испытаний предоставляется на основании расписки о приеме документов в приемную комиссию. Решение о предоставлении жилого помещения для проживания абитуриента и не более чем одного родителя, принимается проректором по административно-хозяйственной работе и комплексной безопасности, и оформляется его распоряжением, с последующим заключением договора найма жилого помещения. Период такого размещения не может превышать период вступительных испытаний, установленный приказом ректора.

4. Заключительные положения.

4.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты утверждения его приказом ректора. В соответствии с п.8.5. Устава Университета при подготовке проекта учитывается мнение

органов самоуправления обучающихся (Студенческий совет, Профсоюзная организация студентов Университета).

4.2. Подразделение ответственное за актуализацию, внесение изменений и дополнений в настоящее Положение – Управление социального и бытового обеспечения.