

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.09.2023, поступившего на рассмотрение 19.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер:	66:41:0704045:179		
Номер кадастрового квартала:	66:41:0704017		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 11918; Условный номер 66:01/01:00:466:21:00 28.11.2001 Управление Росреестра по Свердловской области; Инвентарный номер 11918; Условный номер 66:01/01:00:466:21:00		
Местоположение:	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 21		
Площадь:	5677.3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1968		
Кадастровая стоимость, руб.:	176692791.16		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0704017:23		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	66:41:0000000:63975, 66:41:0704045:10497, 66:41:0704045:1867, 66:41:0704045:1868		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер:		66:41:0704045:179	
Виды разрешенного использования:		нежилое	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		33296, изменением сведений о площади здания с кадастровым номером 66:41:0704045:179., 37ЭА, 2020-04-08	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Голуненко Вера Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ В.Ф. ЯКОВЛЕВА"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер:		66:41:0704045:179	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66-01/748/2009-051 07.10.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Уральский государственный юридический университет", ИНН: 6660008159, ОГРН: 1026604932860, контактная информация: yurist@usla.ru, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 21
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Оперативное управление 66-01/01-314/2001-272 28.11.2001 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	01.12.2020 09:40:42	
	номер государственной регистрации:	66:41:0704045:179-66/199/2020-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2020 по 23.11.2023	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Интер ЛТД", ИНН: 6659170943, ОГРН: 1086659005773	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 24	
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697	
Кадастровый номер:	66:41:0704045:179
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	<p>Договор аренды части нежилых помещений, № 3-а/2020, выдан 24.11.2020</p> <p>Дополнительное соглашение от 24.11.2020гю к договору аренды, № 3-а/2020, выдан 24.11.2020</p> <p>Дополнительное соглашение к договору аренды №3-а/2020 от 24.11.2020, № 2, выдан 03.12.2021, дата государственной регистрации: 09.12.2021, номер государственной регистрации: 66:41:0302033:32-66/199/2021-18</p> <p>Дополнительное соглашение №2 к договору аренды №3-а/2020 от 24.11.2020, выдан 03.12.2021</p> <p>Дополнительное соглашение № 3 от 31.03.2023 г. к договору аренды, № 3-а/2020, выдан 24.11.2020, дата государственной регистрации: 04.04.2023, номер государственной регистрации: 66:41:0302033:32-66/199/2023-23</p>
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2 вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	28.11.2020 14:42:25
номер государственной регистрации:	66:41:0704045:179-66/199/2020-1
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.11.2020 по 24.11.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 24	
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697	
Кадастровый номер:	66:41:0704045:179
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Шульга Дмитрий Александрович, 12.10.1975, гор. Свердловск, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 65 20 №187717, выдан 18.11.2020, ГУ МВД России по Свердловской области
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор аренды части нежилых помещений, № 4-а/2020, выдан 24.11.2020  Дополнительное соглашение к договору аренды, № №4-а/2020, выдан 24.11.2020  Дополнительное соглашение к договору аренды №4-а/2020 от 24.11.2020 г., № 2, выдан 26.11.2021  Дополнительное соглашение к договору аренды № 4-а/2020 от 24.11.2020 г., № 3, выдан 31.03.2023, дата государственной регистрации: 04.04.2023, номер государственной регистрации: 66:41:0302033:32-66/199/2023-24
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

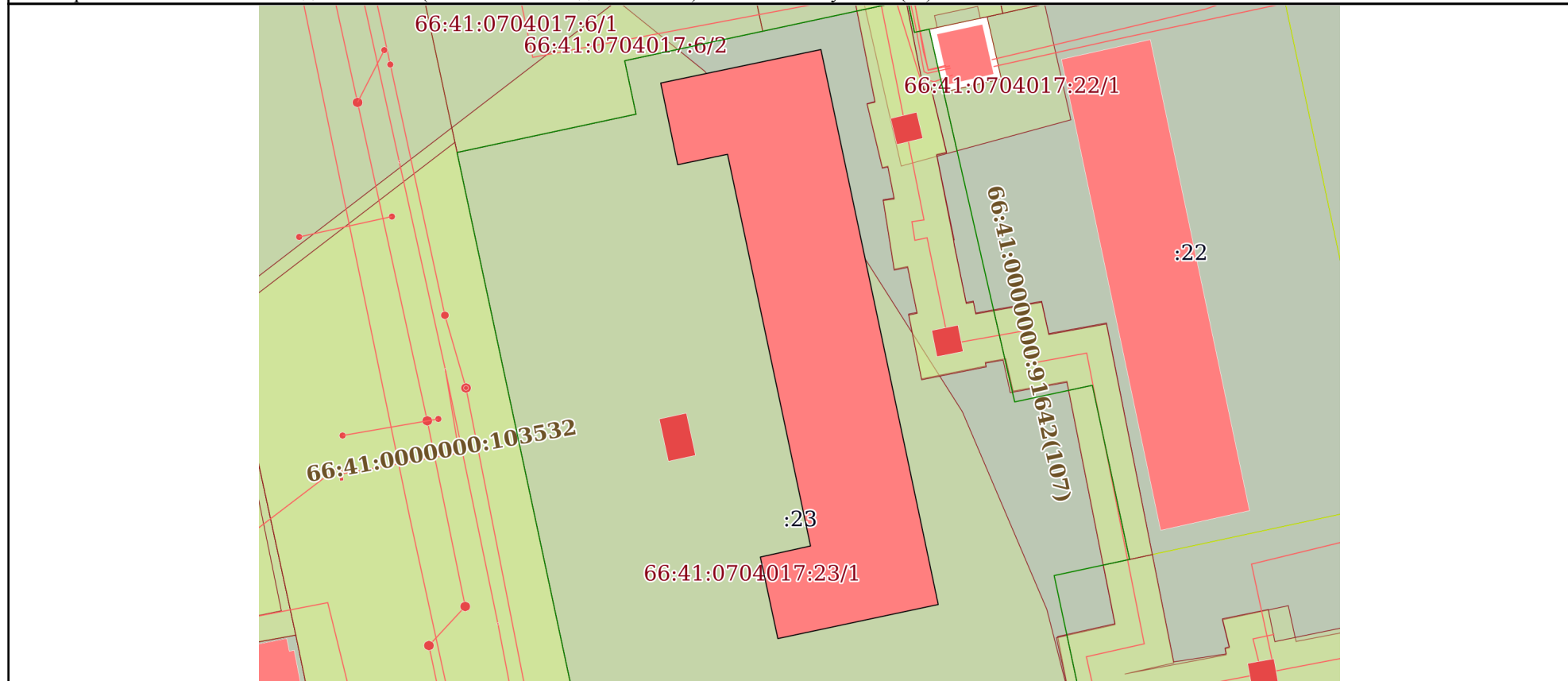
Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 24	
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697	
Кадастровый номер:	66:41:0704045:179
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
	данные отсутствуют
	данные отсутствуют
	отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер:		66:41:0704045:179	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер:		66:41:0704045:179	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК - 66, зона 1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	392485.24	1537107.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	392490.32	1537131.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	392406.14	1537149.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	392400.97	1537124.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	392413.34	1537122.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	392415.02	1537129.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	392474.43	1537117.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	392472.85	1537109.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	392485.24	1537107.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости	
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

## 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 66.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях объекта недвижимости

<b>Здание</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 6	Всего листов раздела 6: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)      Учетный номер части: 1

Выкопировка из технического паспорта 1 этажа с указанием арендуемых частей помещения нежилого здания расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д.21.

часть нежилого помещения № 37 под размещение вендинговых аппаратов  
1. Вендинговый аппарат - кофе;  
2. Вендинговый аппарат - сок.

Технические характеристики "Имущества":  
1. Пол - бетон;  
2. Стены - штукатурка, окраска;  
3. Электроосвещение;  
4. Электропитание - разетка 220V;  
5. Высота потолка 2,90 м.

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь	кв. м	10,00
2	Объем	куб. м	29,70
3	Высота	м	2,90
4	Длина	м	10,00
5	Ширина	м	2,90

Масштаб 1      Условные обозначения:

<b>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ</b>		<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>	
			<b>инициалы, фамилия</b>

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

## Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 6

Всего листов раздела 6: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

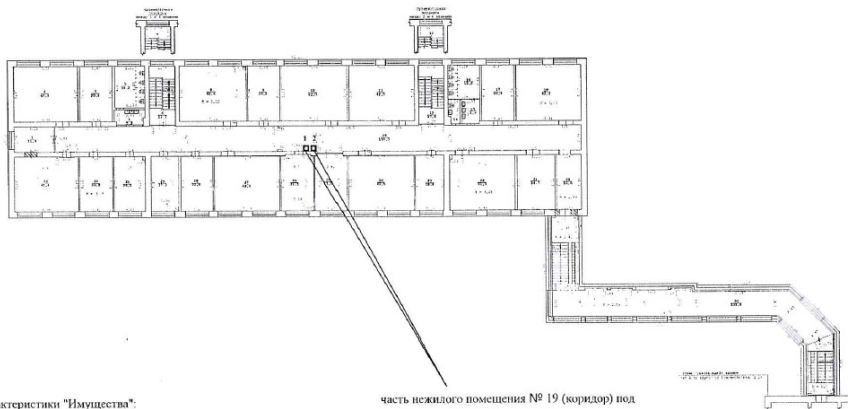
Кадастровый номер:

66:41:0704045:179

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)

Учетный номер части: 1

Выкопировка из технического паспорта 3 этажа с указанием арендуемых частей помещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 21.



Технические характеристики "Имущества":

1. Пол - бетон;
2. Стены - штукатурка, окраска;
3. Электроосвещение;
4. Электропитание - розетка 220V;
5. Высота потолка 2,90 м.

часть нежилого помещения № 19 (коридор) под размещение вендинговых аппаратов

1. Вендинговый аппарат - кофе;
2. Вендинговый аппарат - снек.

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь	кв. м	1,2
2	Объем	куб. м	3,48
3	Длина	м	12,0
4	Ширина	м	0,3
5	Высота	м	2,90
6	Объем	куб. м	10,44
7	Площадь	кв. м	1,2
8	Объем	куб. м	3,48
9	Длина	м	12,0
10	Ширина	м	0,3
11	Высота	м	2,90
12	Объем	куб. м	10,44

Масштаб 1

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 6

Всего листов раздела 6: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер:

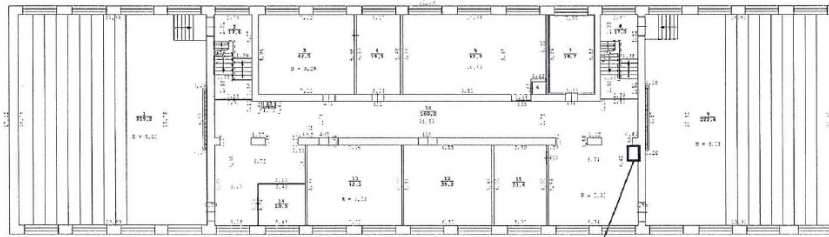
66:41:0704045:179

План этажа (части этажа), план объекта недвижимости (части объекта недвижимости)

Учетный номер части: 1

Приложение № 2 к Договору  
№ 4-а/2020 от 24.11.2020

Выкопировка из технического паспорта 4 этажа с указанием арендуемых частей помещения нежилого здания, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул Комсомольская, д.21.



## Технические характеристики "Имущества":

1. Пол - бетон;
2. Стены - штукатурка, окраска;
3. Электроосвещение;
4. Электроснабжение - розетка 220V;
5. Высота потолка 2,90 м.

часть нежилого помещения № 10 под  
размещение вендингового аппарата - кофе

№ 001		№ 002	
№ 003			
№ 004			
№ 005			
№ 006			
№ 007			
№ 008			
№ 009			
№ 010			
№ 011			
№ 012			
№ 013			
№ 014			
№ 015			
№ 016			
№ 017			
№ 018			
№ 019			
№ 020			
№ 021			
№ 022			
№ 023			
№ 024			
№ 025			
№ 026			
№ 027			
№ 028			
№ 029			
№ 030			
№ 031			
№ 032			
№ 033			
№ 034			
№ 035			
№ 036			
№ 037			
№ 038			
№ 039			
№ 040			
№ 041			
№ 042			
№ 043			
№ 044			
№ 045			
№ 046			
№ 047			
№ 048			
№ 049			
№ 050			
№ 051			
№ 052			
№ 053			
№ 054			
№ 055			
№ 056			
№ 057			
№ 058			
№ 059			
№ 060			
№ 061			
№ 062			
№ 063			
№ 064			
№ 065			
№ 066			
№ 067			
№ 068			
№ 069			
№ 070			
№ 071			
№ 072			
№ 073			
№ 074			
№ 075			
№ 076			
№ 077			
№ 078			
№ 079			
№ 080			
№ 081			
№ 082			
№ 083			
№ 084			
№ 085			
№ 086			
№ 087			
№ 088			
№ 089			
№ 090			
№ 091			
№ 092			
№ 093			
№ 094			
№ 095			
№ 096			
№ 097			
№ 098			
№ 099			
№ 100			

Масштаб 1

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях объекта недвижимости

Здание					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24		
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697					
Кадастровый номер:		66:41:0704045:179			
Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	протяженность	0	в метрах	помещение на 1 этаже, общей площадью 2 кв.м. - помещение №37 (коридор), помещение на 3 этаже, общей площадью 2 кв.м. - помещение №19 (коридор), помещение на 4 этаже, общей площадью 1 кв.м. - помещение №10 (холл)	данные отсутствуют
	объем	0	в кубических метрах		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер:		66:41:0704045:179	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	66:41:0000000:63975	1	данные отсутствуют	Нежилое	нежилое	209.2
2	66:41:0704045:10497	3	данные отсутствуют	Нежилое	нежилое	125.8
3	66:41:0704045:1867	03	30	Нежилое	данные отсутствуют	125.8
4	66:41:0704045:1868	01, 02, 03, 04, 05, Подвал	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,13а,14,15,16,17,18, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,13а,14,15,16,17,18, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,13а,14,15,16,17,18, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,13а,14,15,16,17,18, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,13а,14,15,16,17,18, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,13а,14,15,16,17,18	Нежилое	данные отсутствуют	5074.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер: 66:41:0704045:179		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	инициалы, фамилия
	<p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108                  Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ                  РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ                  Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 24
19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697			
Кадастровый номер: 66:41:0704045:179		Номер этажа (этажей): 3	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

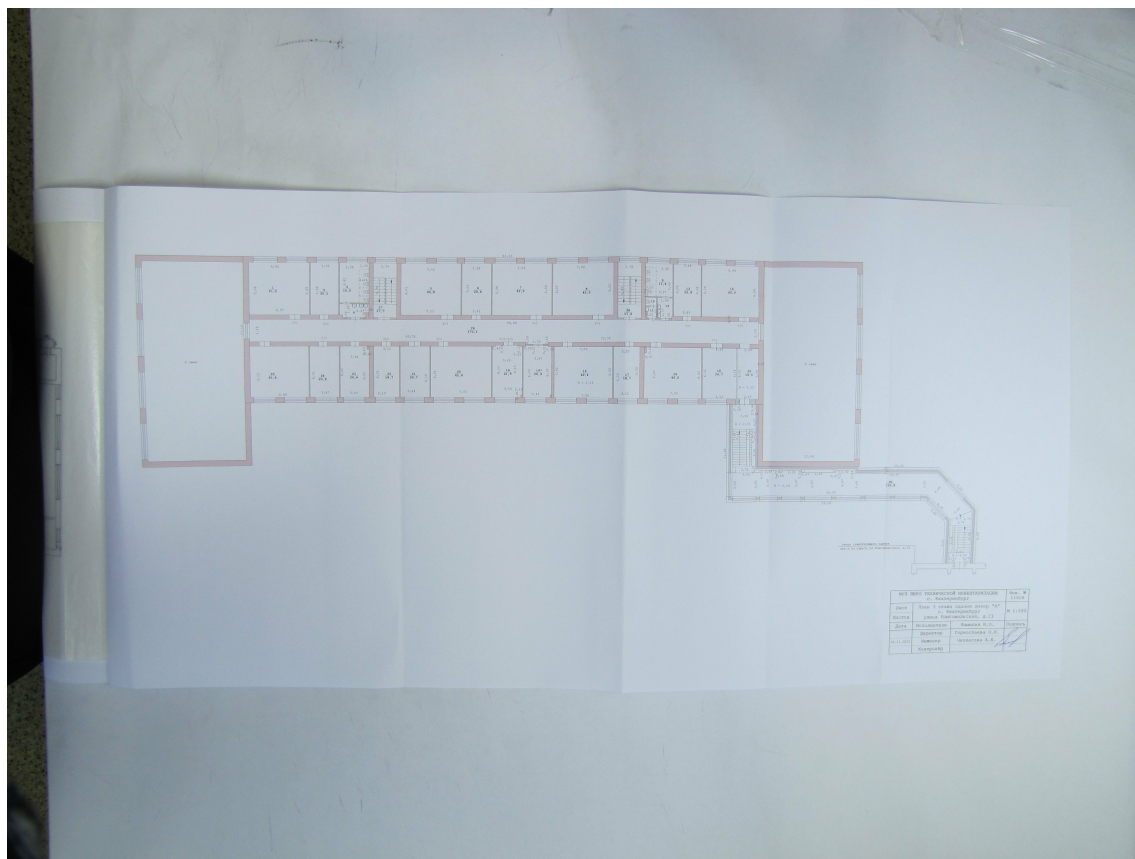
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): 03



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

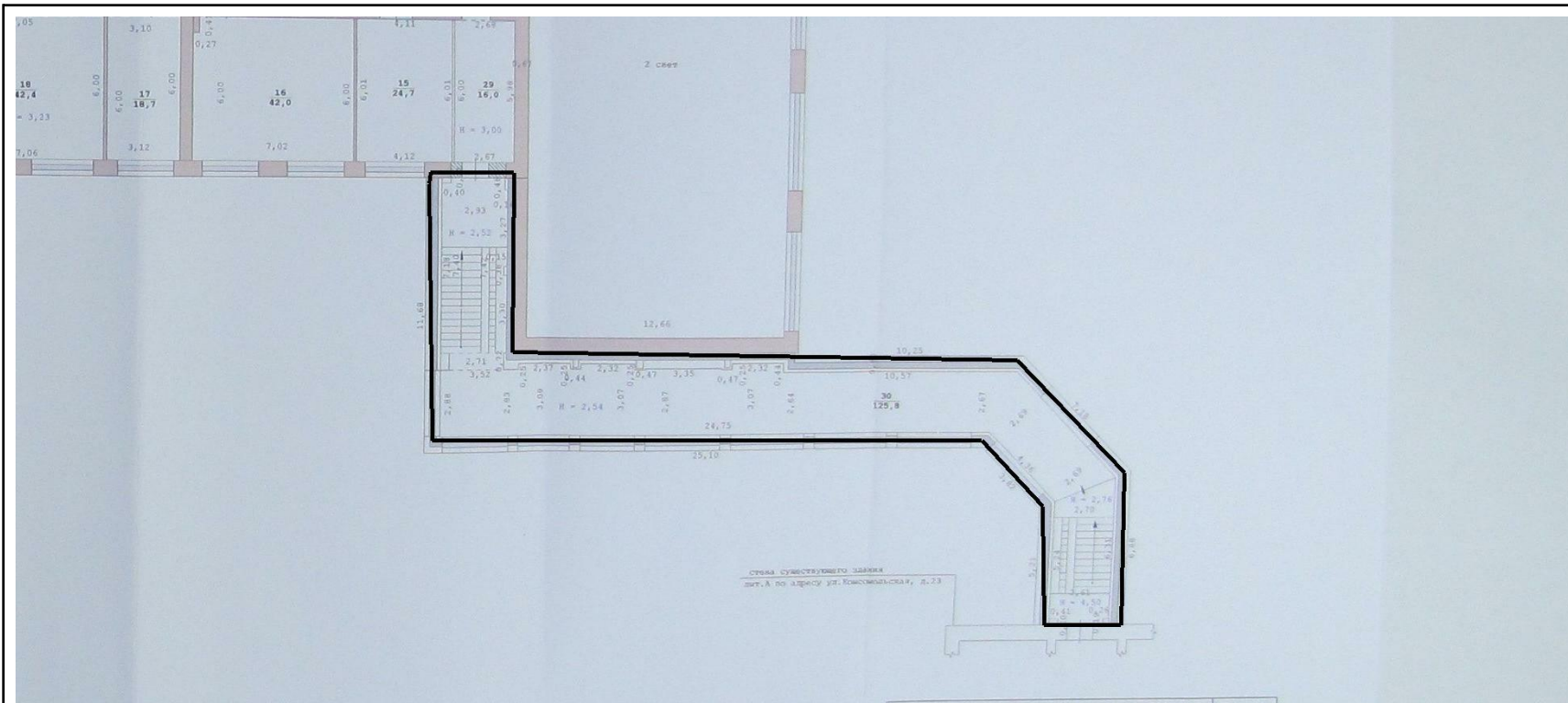
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): 03



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

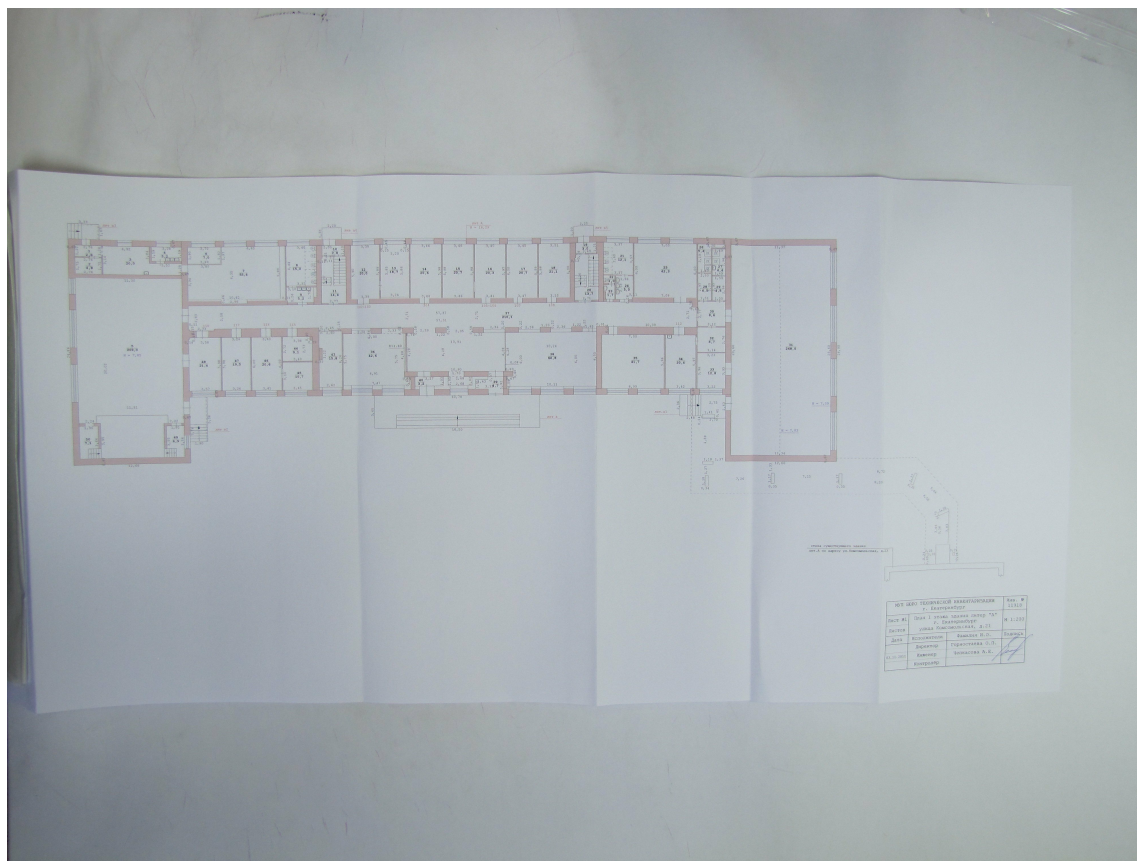
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): 01



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

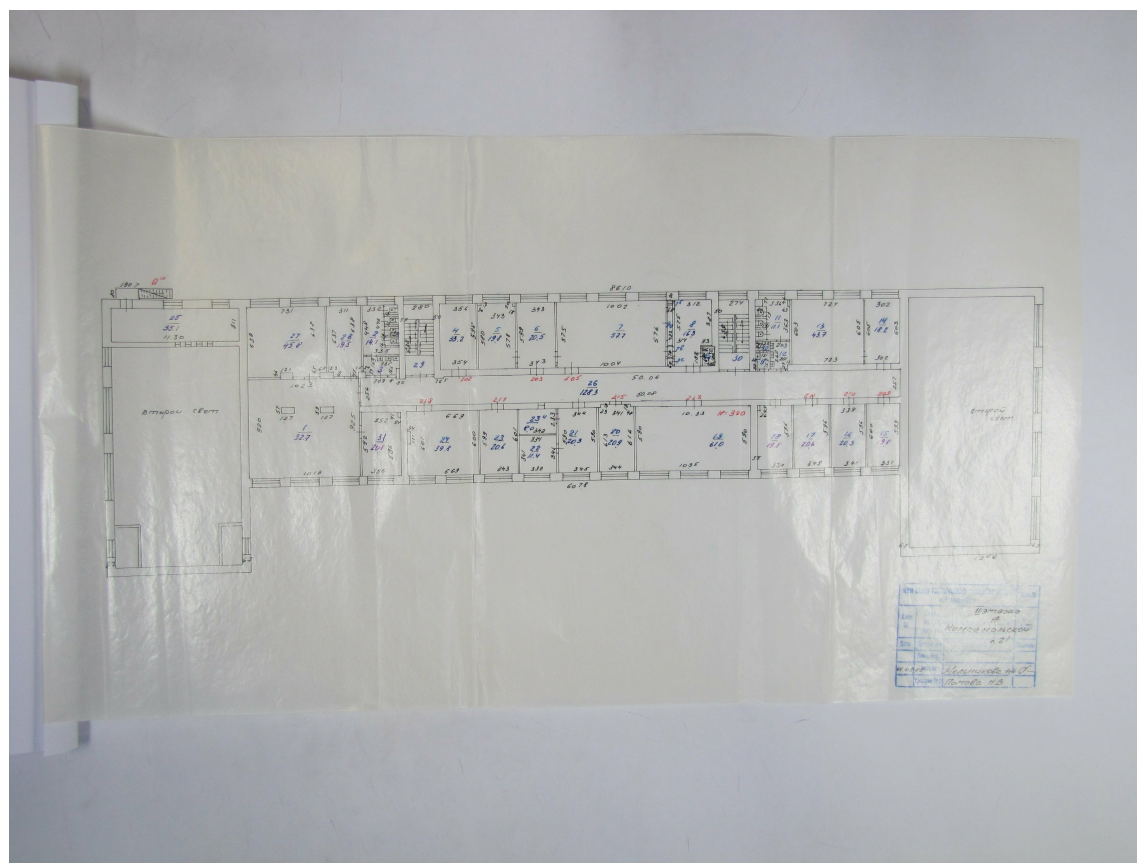
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): 02



Масштаб 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

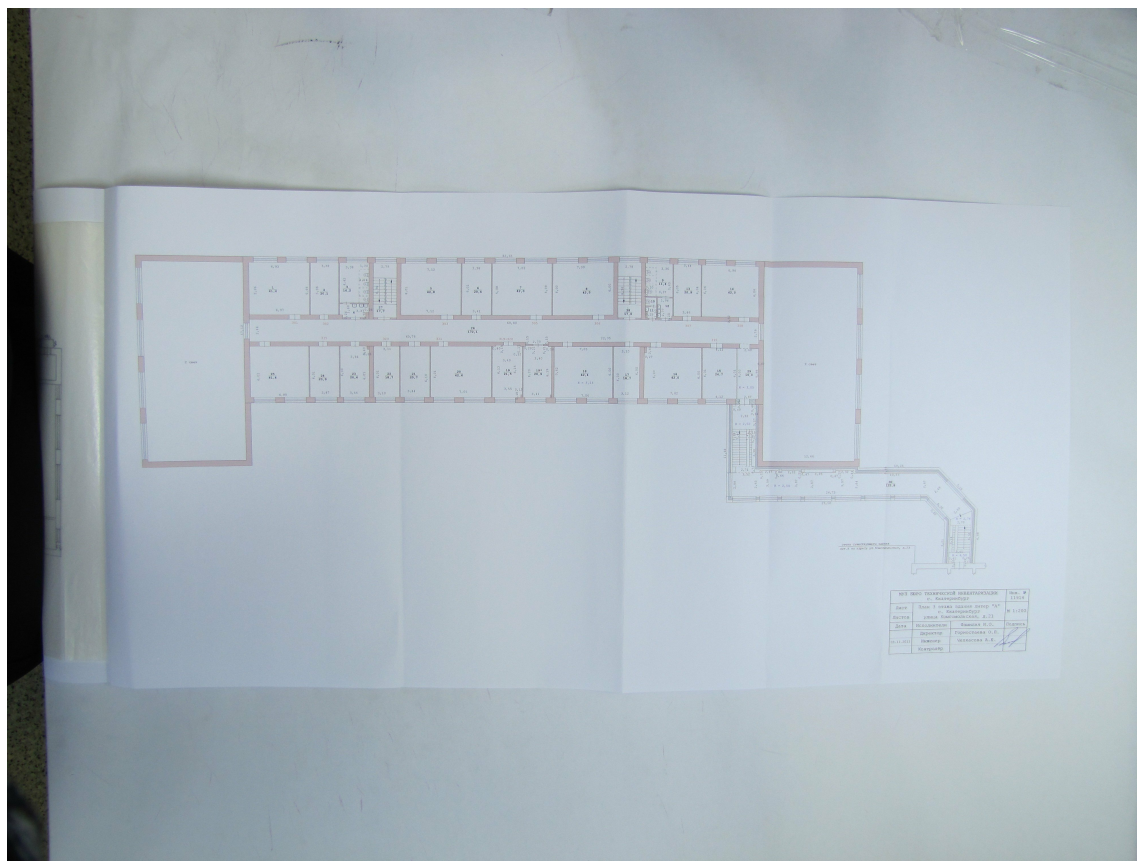
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): 03



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

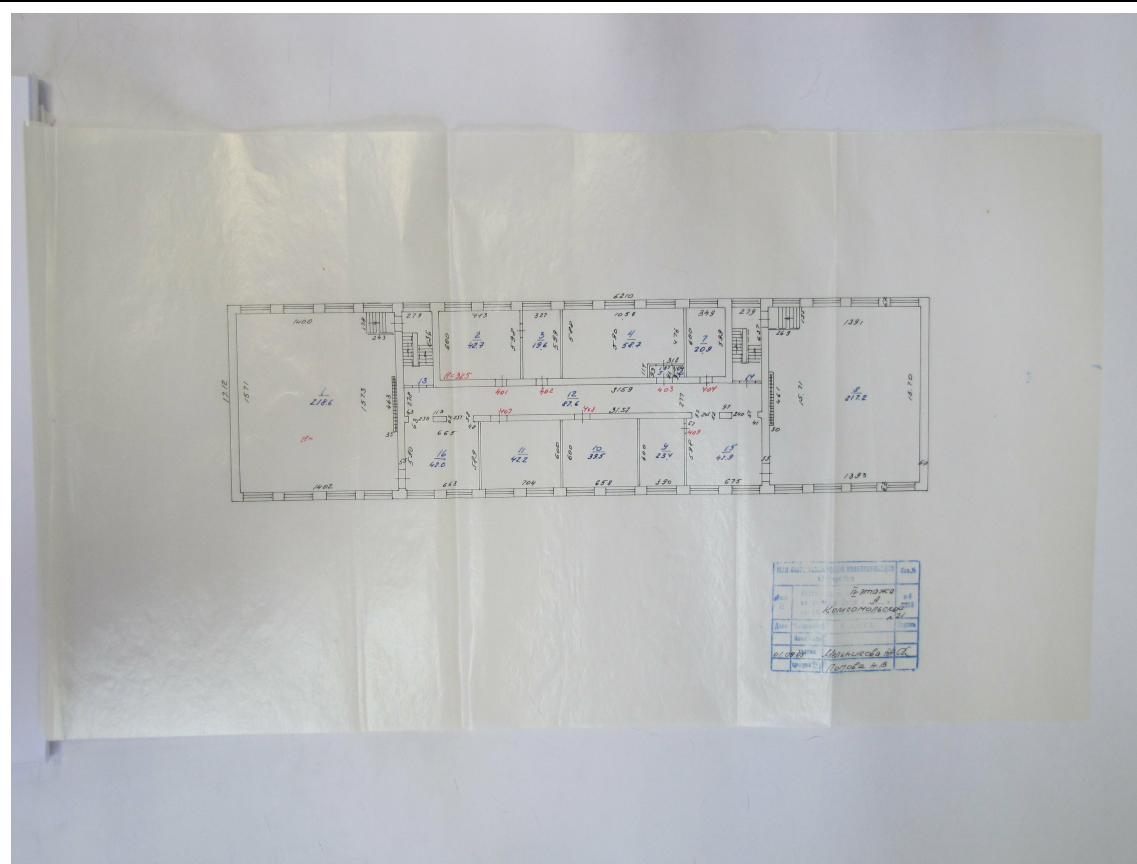
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): 04



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

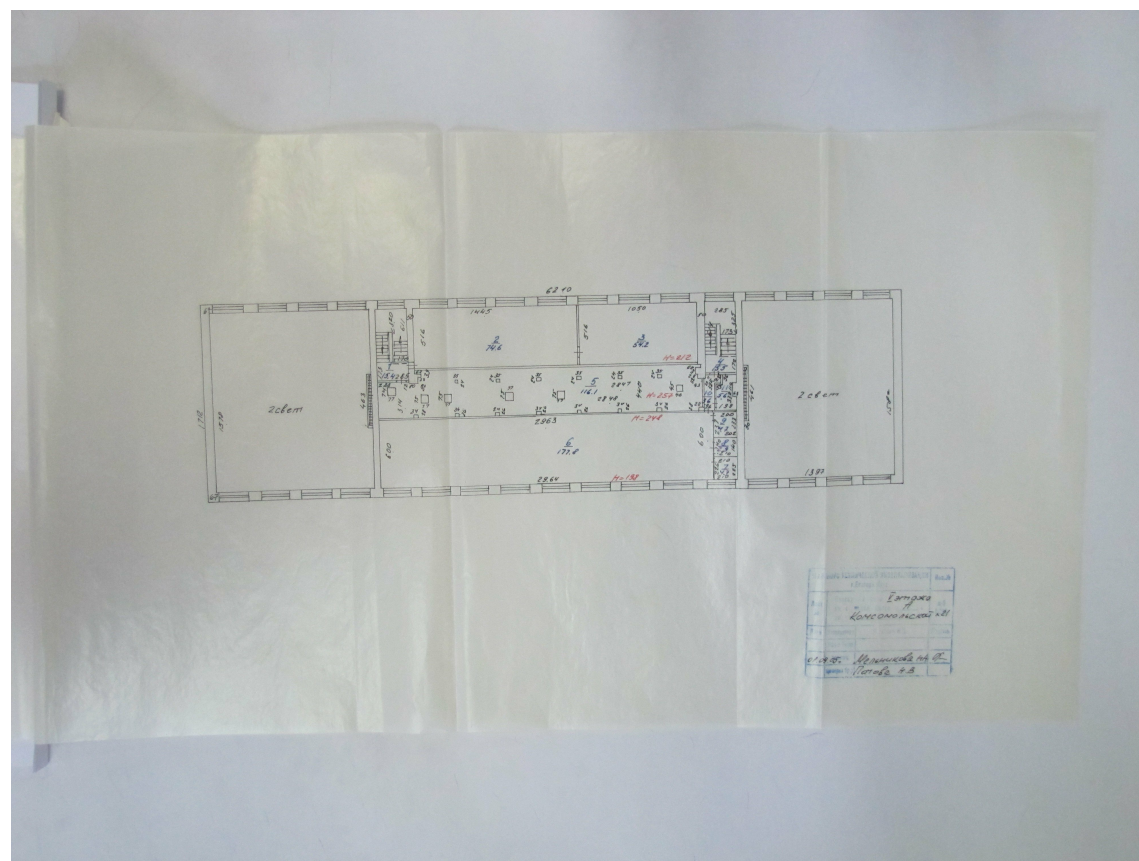
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): 05



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

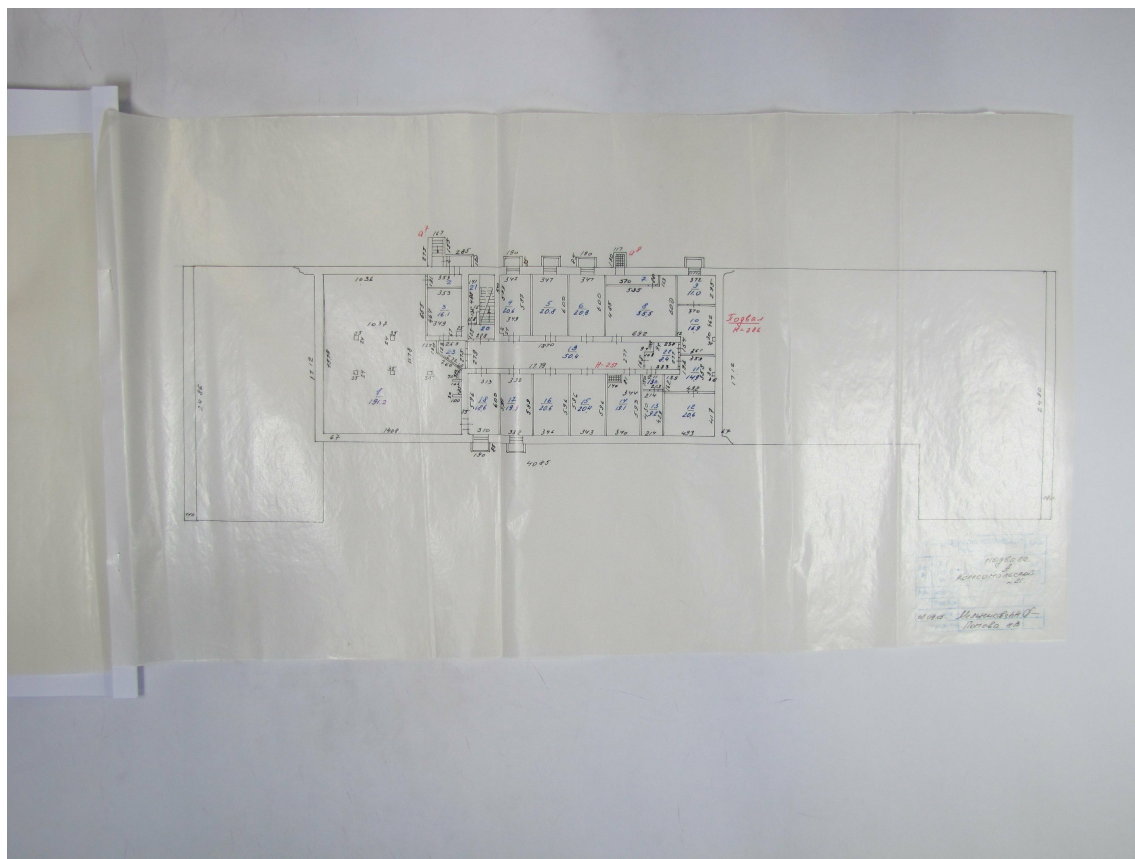
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 24

19.09.2023г. № КУВИ-001/2023-212682697

Кадастровый номер: 66:41:0704045:179

Номер этажа (этажей): Подвал



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия